

Betreutes Wohnen im Grünen

Breitenbrunn am Neusiedler See



EIGENSTÄNDIGKEIT

SICHERHEIT

GEMEINSCHAFT

LEBENSRAUM



INHALT

- 4** **DIE WOHNANLAGE**
Mitten im Ort, mitten im Grünen
- 6** **DIE WOHNUNGEN**
Ein Lebensraum, der Raum fürs Leben schafft
- 11** **DIE LEISTUNGEN**
Sicher in guten Händen und nicht allein gelassen
- 16** **DIE UMGEBUNG**
Leben, wo andere Urlaub machen
- 22** **DIE KOSTEN**
Rundum-Service zu einem fairen Preis
- 24** **DIE BETREIBER**
Bei uns steht der Mensch im Mittelpunkt
- 26** **STIMMEN ZUM PROJEKT**
Das sagen unsere Partner
- 28** **WORT ZUM AUSKLANG**
Warum Betreutes Wohnen im Grünen?

GRÜSSE AUS BREITENBRUNN!

WIE MÖCHTE ICH DEN HERBST MEINES LEBENS VERBRINGEN?



Die diplomierte Krankenpflegerin Hermi Haider setzt gemeinsam mit ihrem Sohn Matthias neue Maßstäbe im Bereich Leben und Wohnen im Alter.

Dies ist eine wesentliche und entscheidende Frage, die sich früher oder später jeder einmal stellt. Laut Statistik Austria sind in Österreich mehr als 2,2 Millionen Menschen 60 Jahre oder älter (in unserem politischen Bezirk und den angrenzenden Bezirken sind dies rund 125.000 Personen).

Die meisten Menschen treten ihren verdienten Ruhestand in bester Gesundheit an: Sie stehen mitten im Leben und sind körperlich sowie gesellschaftlich aktiv. Sie wissen, was sie wollen und haben hohe Ansprüche – auch an die Art, wie sie wohnen möchten. Im Laufe des Lebens ändern sich die Bedürfnisse jedes Menschen. Irgendwann kann die Zeit kommen, in der das Stiegensteigen zur Wohnung oder die Arbeit in Haus und Garten zu beschwerlich geworden sind, der Großteil des Platzes nicht mehr genutzt wird und ein Partner oder Freunde für gemeinsame Aktivitäten fehlen.

Im fortgeschrittenen Alter ist es demnach umso wichtiger, einen Ort zu haben, an dem man zuverlässig Hilfe und Betreuung erhält, wenn man sie braucht. Der zudem nicht nur die Möglichkeit zum Rückzug bietet, sondern auch den Kontakt zu Gleichgesinnten ermöglicht – ein Ort also, an dem man sich rundum wohlfühlt.

Für diese Bedürfnisse und Ansprüche haben wir – die **WohnPartner** – eine passende Lösung: das **„Betreute Wohnen im Grünen“**.

Dies ist eine Wohnform mit Service, in der verschiedene Unterstützungsleistungen angeboten werden und auch im Alter ein Miteinander gepflegt werden kann: Sei es bei gemeinsamen Veranstaltungen und Ausflügen oder beim Zusammensitzen und Plaudern. Vielleicht können dabei auch neue Freundschaften geschlossen werden. Damit besteht so lange wie möglich die Option, ein weitgehend selbstbestimmtes Leben zu führen, ohne allein zu sein. Wir haben ein Konzept entwickelt, das genau auf diese positiven Aspekte abzielt und dadurch Seniorinnen und Senioren ein würdevolles Altern mit sozialen Kontakten ermöglicht. Es gibt im nördlichen Burgenland zurzeit kein vergleichbares Angebot für ein Betreutes Wohnen mit Service. Die exklusive und kreative Wohnanlage im Zentrum von Breitenbrunn verbindet die Annehmlichkeiten von betreutem Wohnen mit der Freiheit eines selbstbestimmten Lebens.

In dieser Infobroschüre möchten wir Ihnen das **„Betreute Wohnen im Grünen“** in Breitenbrunn am Neusiedler See vorstellen.

DGKP Hermi Haider
Geschäftsführerin **WohnPartner**

Matthias Haider
Geschäftsführer **WohnPartner**

BREITENBRUNN



DIE WOHNANLAGE

MITTEN IM ORT, MITTEN IM GRÜNEN



AUF UNSERER HOMEPAGE WWW.WOHN-PARTNER.AT
FINDEN SIE IN EINEM VISUALISIERUNGS-VIDEO EINDRÜCKE DER WOHNANLAGE

Mitten im Grünen und dennoch gut versorgt: Das ist für Senior:innen wichtig und genau das möchten wir Ihnen mit dem Betreuten Wohnen im Grünen in Breitenbrunn bieten. Wir kombinieren eine altersgerechte Wohnsituation mit Gesundheitsvorsorge und qualitativ hochwertigen Betreuungsleistungen. Zu den Vorzügen zählen die zentrale Lage des Objektes an den Ausläufern des Leithagebirges mit Blick auf den Neusiedler See und eine barrierefreie Bauweise.

Die Oberwarter Siedlungsgenossenschaft (OSG) als Bauträger errichtet auf einer Grundstücksfläche von rund 4.100 m² in drei miteinander durch überdachte Gänge verbundenen Häusern 38 Wohneinheiten sowie eine Gartenanlage, die voraussichtlich ab 2024 bezugsfertig sein werden. Ein Gemeinschaftsraum bietet Gelegenheiten zur Begegnung.

Bei Bedarf besteht die Möglichkeit, sowohl Verpflegung als auch Betreuung von mobilen Sozial- und Gesundheitsdiensten zu erhalten.

DIE WOHNUNGEN

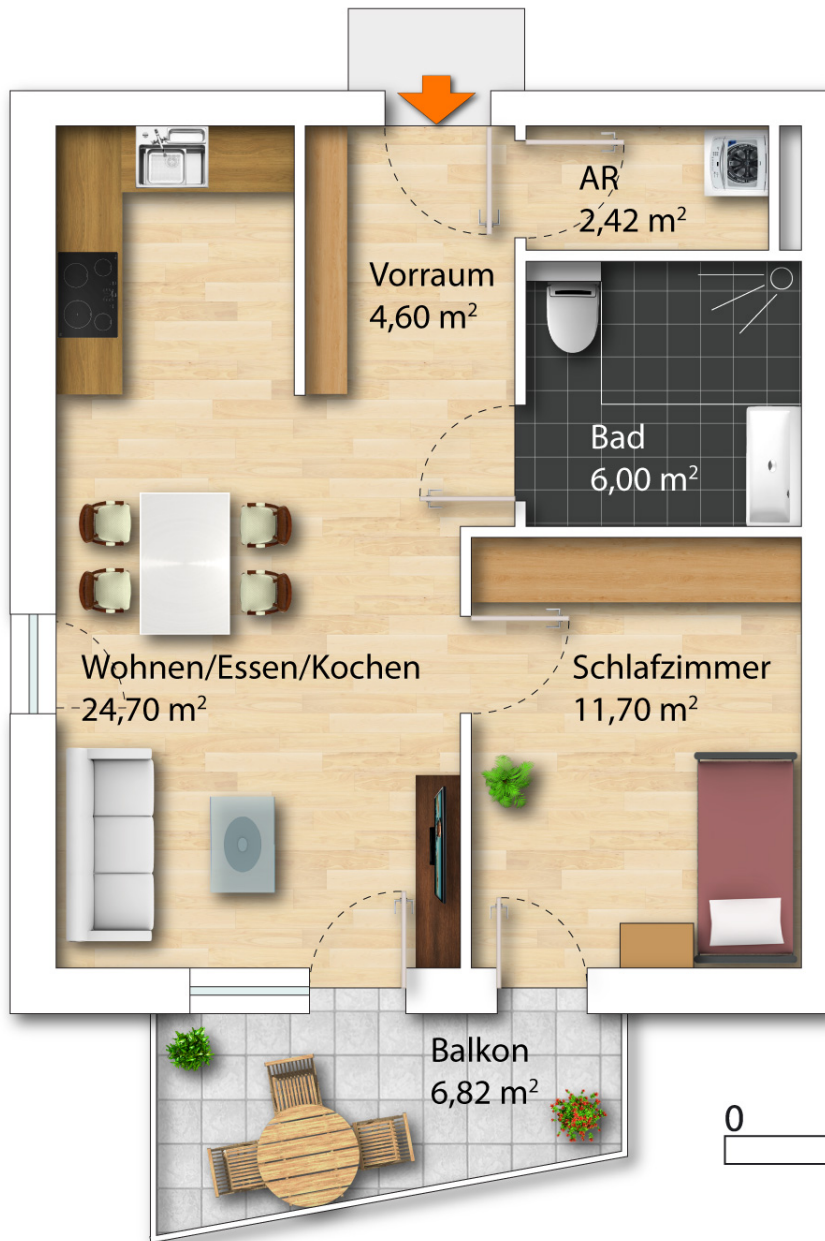
EIN LEBENSRAUM, DER RAUM FÜRS LEBEN SCHAFFT



Menschen im Herbst ihres Lebens erhalten hier Freiraum zur individuellen Entfaltung und Gestaltung ihres Lebens und gleichzeitig ein großes Maß an Sicherheit. Es ist ideal für Menschen, die auch im Alter noch ihren eigenen Haushalt führen wollen, anstatt in ein Heim zu gehen – die aber im Bedarfsfall auch Hilfeleistungen in Anspruch nehmen möchten.



Mit Blick auf den Neusiedler See, ins Grüne oder auf das Leithagebirge



Wohnungsbeispiel

Wohnen/Essen/Kochen	24,70 m ²
Schlafzimmer	10,70 m ²
Vorraum	4,60 m ²
AR	2,42 m ²
Bad	6,00 m ²
Gesamt	49,42 m²

Balkon 6,82 m²

Alle Angaben sind Zirkaangaben

Die Bewohner:innen beziehen ihre eigene Wohnung, für die sie selbst verantwortlich sind – Küchenzeile und Bad mit Dusche und WC zählen ebenso zur Grundausstattung wie Terrasse oder Balkon. Eigene Möbel können natürlich mitgebracht werden, auf Wunsch wird aber auch zusätzliche Einrichtung vermittelt.

Die hellen und gut ausgestatteten Wohnräumlichkeiten in einer optimalen Größe sorgen für eine angenehme Atmosphäre. Zwei Wohnungsgrößen (ca. 50 m² und 60 m²) stehen für Einzelpersonen, aber auch für Paare zur Verfügung.



PROBEWOHNEN im Betreuten Wohnen im Grünen

DIE WOHNANLAGE IN BREITENBRUNN KENNENLERNEN

So informativ eine Broschüre oder eine Website auch ist, so können diese doch das persönliche Kennenlernen und Erleben nicht ersetzen. Gerade bei einer Entscheidung, wie der Wahl des eigenen Zuhauses für viele weitere und erfüllte Lebensjahre, gilt es, sich zuvor

einen umfassenden Eindruck des neuen Wohnortes zu machen. Deshalb bieten wir Ihnen die Möglichkeit, als Gast bei uns probezuwohnen und die Atmosphäre des Betreuten Wohnen im Grünen hautnah zu erleben.



WohnPartner - Betreutes Wohnen mit Mehrwert



DIE LEISTUNGEN

SICHER IN GUTEN HÄNDEN UND NICHT ALLEIN GELASSEN

Uns liegt die Förderung des körperlichen und geistigen Wohlbefindens im Alter besonders am Herzen. Viele Dienstleistungen werden bei uns als obligatorischer Grundservice (Inklusivleistungen) angeboten, daneben können aber auch Zusatzleistungen zugekauft werden.

Bei unserem differenzierten Angebot liegt das Augenmerk zum einen auf individueller Freizeitgestaltung – ein vielfältiges Aktivitätenprogramm sorgt für Abwechslung – aber auch auf jederzeit abrufbaren Unterstützungs- und Betreuungsleistungen. Damit tragen wir maßgeblich zur Erhöhung der individuellen Sicherheit und

der Lebensqualität von älteren Menschen bei. Gleichzeitig ermöglichen wir den Bewohner:innen möglichst lange weitgehend selbstständig in einer eigenen Wohnung zu leben und ein durchwegs selbstbestimmtes Leben führen zu können.

Unsere Angebote zur Gesundheitsvorsorge stehen unter dem Motto „Lange leben – Gesund bleiben“, denn die Verbesserung, Erhaltung und Förderung der Gesundheit ist eine ganz wichtige Voraussetzung für ein langes, glückliches Leben – und das möchten wir unseren Bewohner:innen ermöglichen, indem wir sie bei der Förderung ihrer eigenen Gesundheitsressourcen unterstützen.



DAS ALLES FINDEN SIE BEI UNS

Inklusivleistungen sind im vereinbarten Pauschalpreis enthalten,
Zusatzleistungen sind bei Inanspruchnahme extra zu bezahlen.

Inklusivleistungen

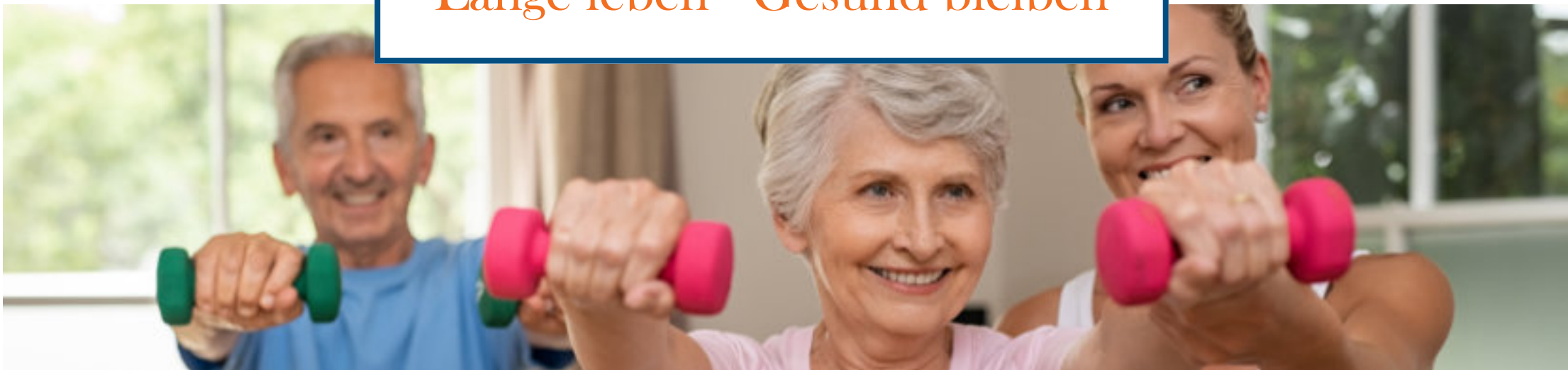
- Wohnung mit eingerichteter Küche, Badezimmer/WC, Schlafzimmer, eigener Balkon oder Terrasse
- Gezielter Aufbau einer Hausgemeinschaft
- Umfangreiche Beratung rund um den Einzug, Begleitung am Einzugstag, Unterstützung beim Einleben im Haus
- Hilfestellung in der Haushaltsplanung
- 24-Stunden Notrufbereitschaft
- Nutzung der kompletten Anlage (Gemeinschaftsräume, Garten etc.)
- Mitnahme von Haustieren nach Vereinbarung möglich
- Organisation von Festen, geselligen Veranstaltungen, Gruppenangeboten und Kursen
- Reinigungs- und Hausmeisterleistungen für die Außenanlage und Gemeinschaftsflächen und -räume
- Wohlfühl- und Fitnessangebote (für Körper, Geist & Seele)
- Ein Parkplatz pro Wohnung und Besucherparkplätze vorhanden
- Gemeinsam im Alter aktiv sein

Zusatzleistungen

- Frühstück, Mittagessen, Abendessen
- Hauswirtschaftliche Hilfe (Wäscheservice, Bettenservice, Vorhangservice)
- Handwerksleistungen für Kleinreparaturen
- Vermittlung von Fachfirmen
- Urlaubsservice bei längerer Abwesenheit (z.B. Blumen gießen, Postservice, Versorgung der Haustiere, ...)
- Möglichkeit der Belegung des Gemeinschaftsraumes für private Veranstaltungen
- Organisation von Ausflügen, Reisen, Exkursionen, Besuch von Kulturveranstaltungen
- Carsharing
- Voll ausgestattete Wohnung auf Anfrage
- IT-Kurse speziell für Senior:innen



Lange leben - Gesund bleiben





Inklusivleistungen

- Fachlich geschulte Ansprechperson vor Ort, die wochentags für organisatorische Belange und zur persönlichen Beratung und Information zur Verfügung steht
- Regelmäßige Sprechstunden einer diplomierten Pflegekraft zur Beratung in Fragen rund um Prävention, Pflege und Betreuung
- Gemeinschaftliche Tätigkeiten (mehrmals pro Woche)
- Organisation von Dienstleistungen (Fußpflege, Massage, Physiotherapie, Optiker, Wäscherei, Schneider, Hörgeräte-Akustiker, ...)
- Sozialberatung (z.B. Hilfe bei Pflegegeldanträgen)
- Apothekenservice
- Organisation einer Hauskrankenpflege
- Organisation von 24h-Betreuung
- Vorträge und Beratung zur Gesundheitsförderung
- Hilfe in besonderen Lebenslagen (z.B. vor Krankenhausaufenthalt)
- Betreuung und Begleitung in Krisenphasen
- Mediation, Unterstützung bei Konflikten
- Vernetzung mit Ärzten, Apotheken, Krankenhäusern, Physiotherapeuten, Organisation von Hilfsmitteln
- Auf Wunsch aktive Zusammenarbeit mit Angehörigen und/oder Vertrauenspersonen

+ Zusatzleistungen

- Hauskrankenpflege
- 24h-Betreuung
- Individuelle Serviceleistungen durch Mitarbeitende des Hauses (individuelle Begleitung außer Haus, Sekretariatsarbeiten, Organisation von privaten Feiern, ...)
- Dienstleistungen diverser externer Fachkräfte (Fußpflege, Massage, Physiotherapie, Optiker, Wäscherei, Schneider, Hörgeräteakustiker, Ernährungsberaterin, Kochkurs, ...)
- Aktivierende und fördernde Tagesbetreuung von Menschen mit Demenz



DIE UMGEBUNG

LEBEN, WO ANDERE URLAUB MACHEN

Die barrierefreie Wohnanlage befindet sich im Ortskern der Weinbaugemeinde Breitenbrunn im nördlichen Burgenland, welche sich mit knapp 1.900 Einwohnern seinen Dorfcharakter bewahrt hat: Hier werden soziale Kontakte noch gerne gepflegt und auch dem gemütlichen Beisammensein wird ein hoher Stellenwert eingeräumt.



Blick über den Wehrturm - Breitenbrunn



Schloss Esterhazy - Eisenstadt



Namensgebender Brunnen - Breitenbrunn

Leben, wo andere
Urlaub machen.



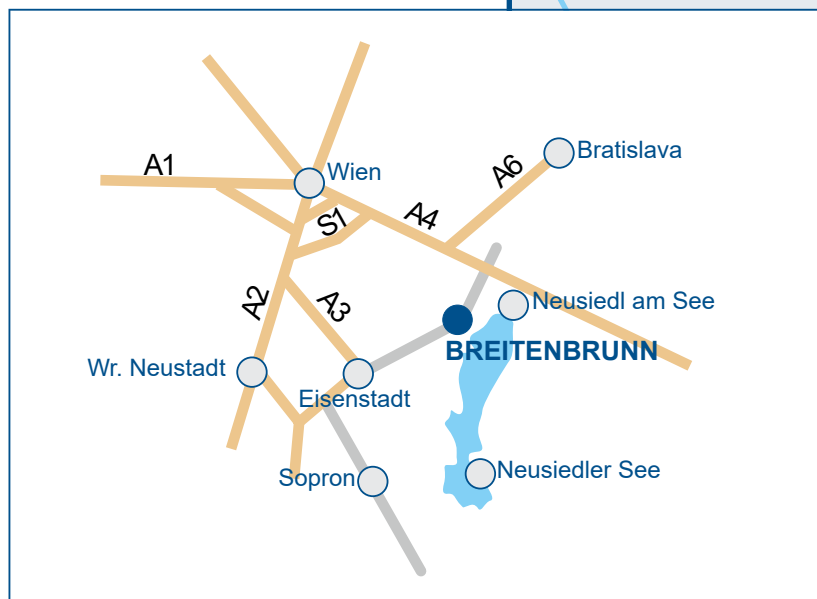
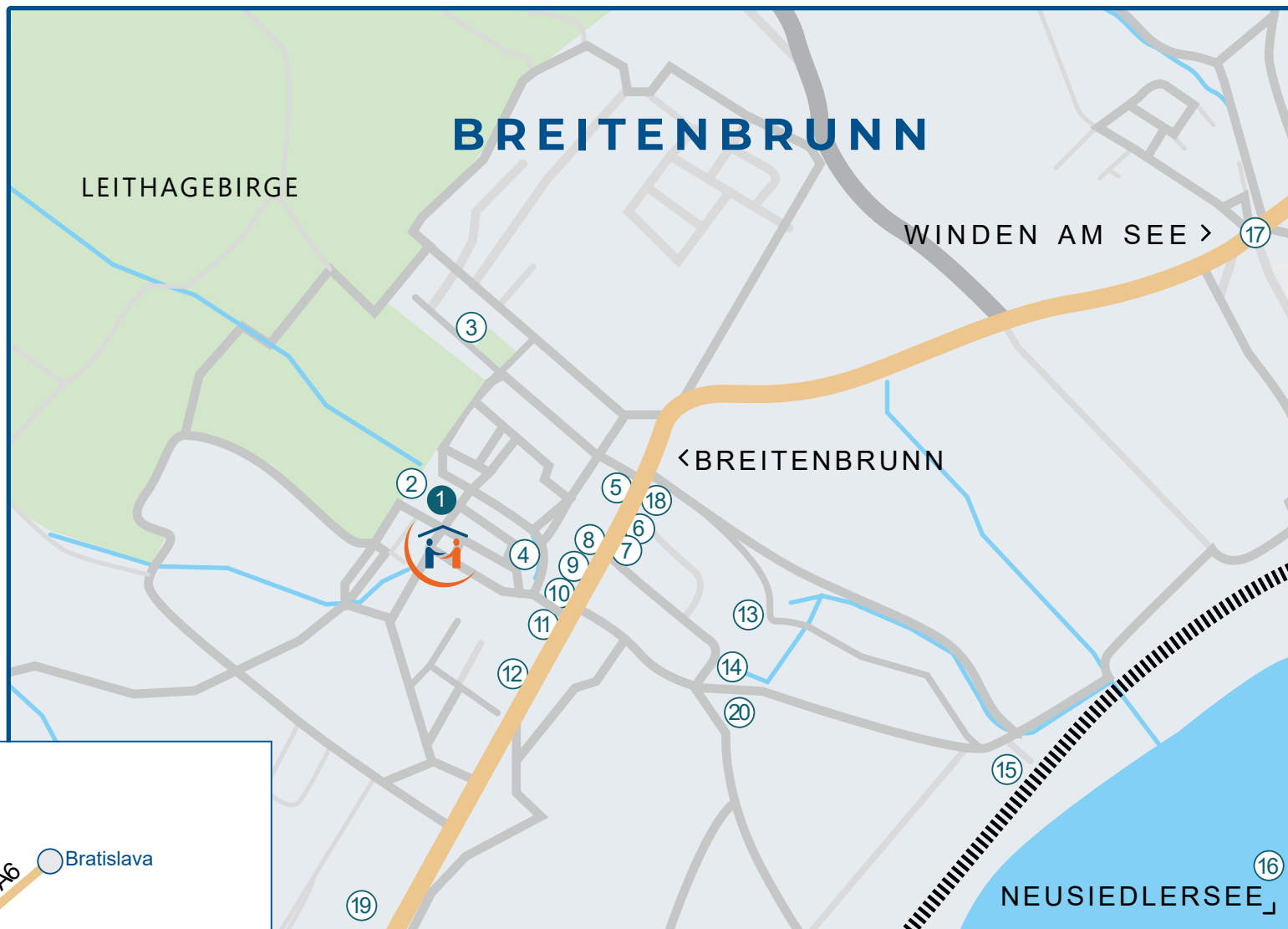
Freistadt Rust



Kellerring - Breitenbrunn

1 BETREUTES WOHNEN IM GRÜNEN

- 2 Heurige
- 3 Sportplatz
- 4 Park/Kinderspielplatz
- 5 Trafik
- 6 Supermarkt
- 7 Turm
- 8 Cafe-Konditorei Palensteiner
- 9 Gemeindeamt Breitenbrunn
- 10 Postamt Breitenbrunn
- 11 Dr. Josef Sparrer / Praktischer Arzt / Apotheke
- 12 Raiffeisenlandesbank
- 13 Kinderspielplatz Volksschule
- 14 Kirche / Pfarramt
- 15 Bahnhof Breitenbrunn
- 16 Neusiedler See
- 17 Winden am See
- 18 Friseur
- 19 Tennishalle Proyer
- 20 Zahnarzt Dr. Gayer



Mitten im Grünen und gut versorgt

Ein Supermarkt, medizinische Versorgung, das Gemeindeamt sowie die Kirche, das Postamt und die Raiffeisenbank sind bequem zu Fuß erreichbar. Darüber hinaus stellt die Marktgemeinde Breitenbrunn einen eigenen Shuttle-Bus zur Verfügung, mit dem Wege innerhalb des Ortes zurückgelegt werden können.

Die für diese Gegend typische Kellergasse mit ihren Kellerstöckeln und Heurigen beginnt direkt neben der Wohnanlage – auch ein kleiner Park mit einem Kinderspielplatz befindet sich in unmittelbarer Nähe. Ein Wahrzeichen von Breitenbrunn ist ein nahe gelegener 33 Meter hoher Wehrturm, in dem sich ein Museum befindet.

Breitenbrunn liegt zwischen den sanften Hängen des Leithagebirges und dem breiten Schilfgürtel des Neusiedler Sees. Die Gemeinde verfügt über ein einzigartiges Naturseebad, das aber derzeit erneuert wird.

Schwimmen, Segeln, Surfen und andere Wassersportarten können am und rund um den Neusiedler See ausgeübt werden. Im Winter, wenn der See gefriert, eignet sich die riesige Eisfläche perfekt für einen Spaziergang auf dem Eis.

Zahlreiche Wander- und Radwege machen Lust darauf, die Gegend zu Fuß oder mit dem Fahrrad zu erkunden. Neben Schwimmen und Radfahren zählen Laufen, Nordic Walking, Reiten und Golfen zu den beliebtesten Sportarten der Region. Die Tennishalle des Ortes kann bequem mit dem Shuttle-Bus erreicht werden, auch ein Golfplatz befindet sich in der Nähe.

Neben einem umfangreichen Freizeitangebot punktet die Seegemeinde mit einer sehr guten Verkehrsanbindung: Wien, Eisenstadt, Bratislava und Neusiedl am See können sowohl mit dem Auto als auch mit Bus oder Bahn schnell erreicht werden.

Breitenbrunn liegt im erst 2006 gegründeten Naturpark Neusiedler See - Leithagebirge, der sich zwischen diesem Hügelzug und dem Ufer des Neusiedler Sees befindet. Flora und Fauna im und um den Park gelten als besonders schützenswert und sind unter Interessierten ein beliebtes Ziel für Erkundungen und Ausflüge.

Die Landeshauptstadt Eisenstadt ist nur einige Autominuten von Breitenbrunn entfernt. Ein Rundgang durch den historischen Teil von Eisenstadt führt vorbei am wunderschönen Barockschloss Esterhazy und durch den weitläufigen Schlosspark. Das schöne Ambiente der Fußgängerzone lädt zum Flanieren, Einkaufen und Verweilen ein.

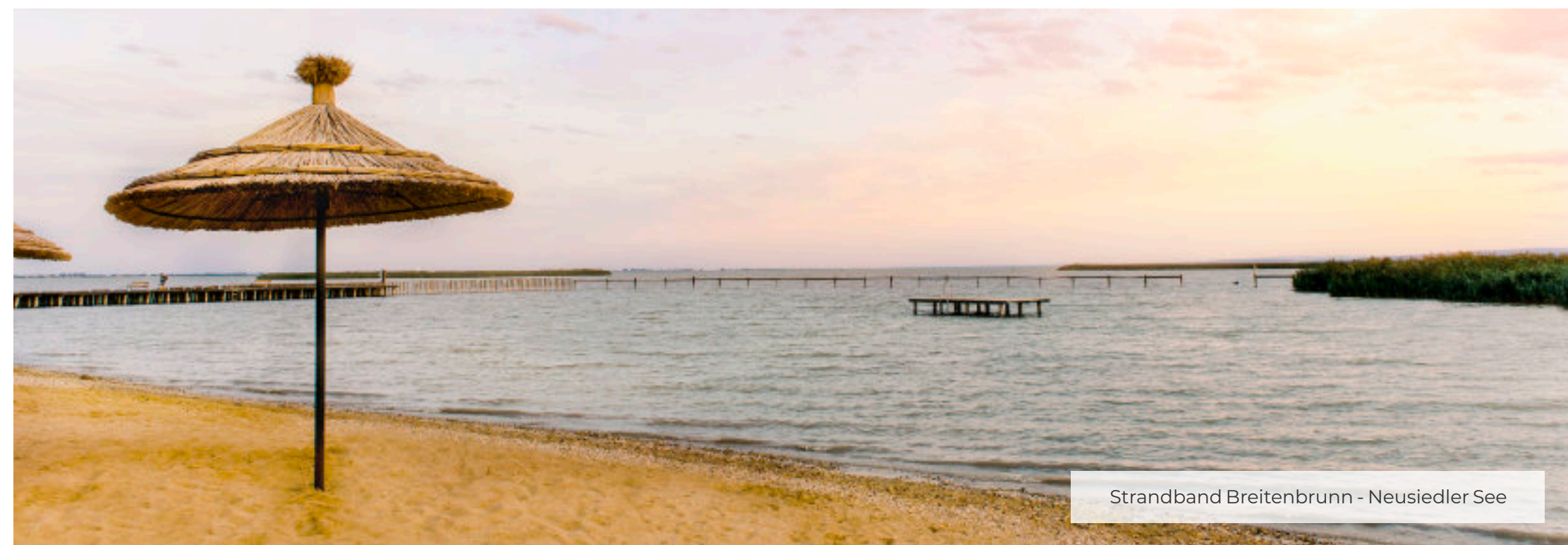
Zu den kulturellen Höhepunkten am See zählen zweifelsohne die weltberühmten Seefestspiele in Mörbisch, die jeden Sommer eine andere Operette oder ein Musical auf der Seebühne aufführen. Im benachbarten Römersteinbruch St. Margarethen werden auf der Naturbühne

immer wieder Opern und andere musikalische Highlights dargeboten. Auch die malerische Storchentstadt Rust, wo die Fernsehserie „Der Winzerkönig“ spielte, ist einen Besuch wert.

Abenteuer und Unterhaltung für die ganze Familie ist im Familypark in St. Margarethen garantiert. Ein Aufenthalt im größten Freizeitpark Österreichs gehört zum Pflichtprogramm, wenn die Enkelkinder zu Besuch kommen.

Das McArthurGlen Designer-Outlet und das angrenzende Fashion-Outlet Parndorf zählen zu den größten Outlet-Centern in Zentraleuropa und sind deshalb entsprechend gut besucht.

Das Outlet-Center ist in 10 Minuten mit dem Auto erreichbar. In 35 Minuten ist man an der Stadtgrenze von Wien und der Flughafen Wien-Schwechat ist über die A4 in nur 25 Minuten zu erreichen. Sehr beliebt in der Region ist außerdem die St. Martins Therme in Frauenkirchen, die etwa 25 Minuten entfernt liegt.



Strandband Breitenbrunn - Neusiedler See



DIE KOSTEN

RUNDUM-SERVICE ZU EINEM FAIREN PREIS

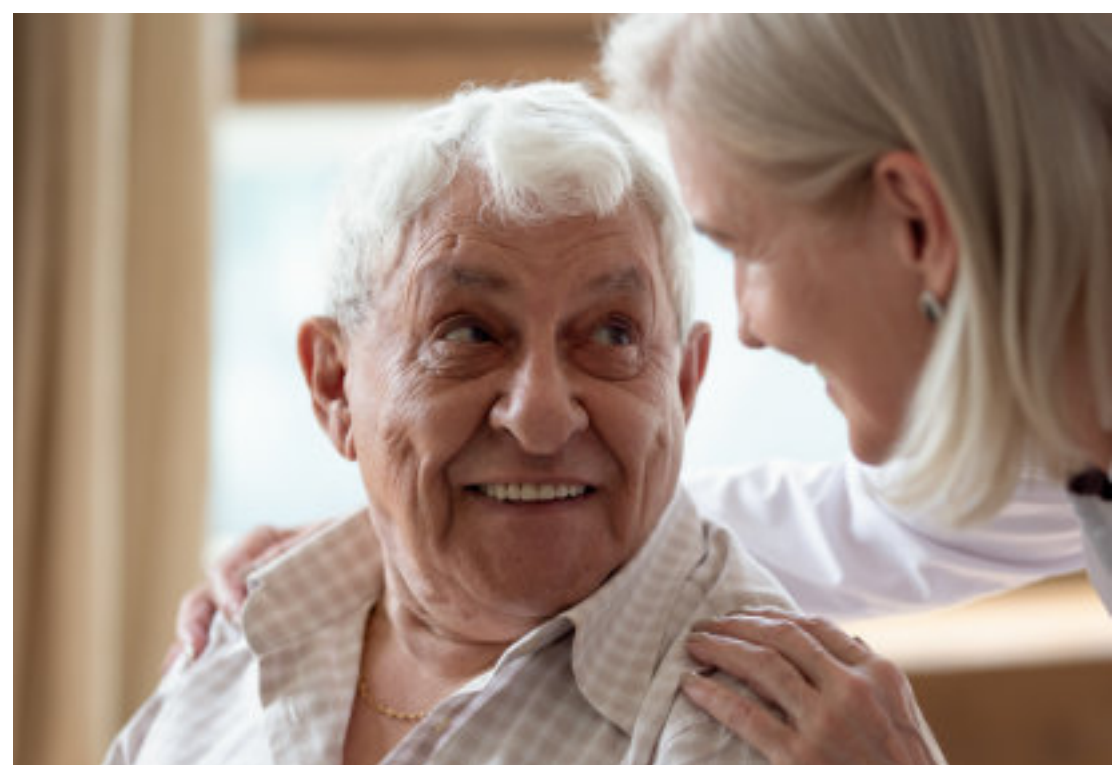
Im Pauschalpreis* sind neben Miete und Betriebskosten auch ein obligatorisches Grundleistungspaket (=Inklusivleistungen) enthalten: Auf den Seiten 10 - 14 ist ersichtlich, welche Leistungen im Detail darin enthalten sind.

Die Zusatzleistungen sind bei Inanspruchnahme gesondert abzugelten.

*Preisliste auf Anfrage



Gloriette - Eisenstadt



DIE BETREIBER

BEI UNS STEHT DER MENSCH IM MITTELPUNKT

Familiäres Umfeld und eine angenehme Atmosphäre tragen maßgeblich zu einem gesunden Wohlbefinden bei. Die Firma PflegePartner ist ein familiengeführtes Unternehmen, welches von DGKP Hermi Haider und ihrem Sohn Matthias Haider geleitet wird.



Gemeinsam mit unseren acht Angestellten (DGKP, Pflegeassistent:innen, Organisation und Verwaltung) helfen wir pflege- und betreuungsbedürftigen Menschen und deren Angehörigen in schwierigen Situationen.

Nun wollen wir unsere Erfahrung und Fachkompetenz im Betreuungssektor auch im Wohnbereich einsetzen: Im „**Betreuten Wohnen im Grünen**“, zu dessen Betrieb wir unter der Bezeichnung „**WohnPartner**“ eine neue Organisationsform gegründet haben, möchten wir Geborgenheit mit qualifizierter Versorgung und professioneller Betreuung verbinden und darüber hinaus einen Ort für Sicherheit, Herzlichkeit und Wärme schaffen.



HERMI HAIDER

„Ich komme aus Podersdorf, bin verheiratet und habe 4 Kinder. Als Diplomierte Gesundheits- und Krankenpflegerin bringe ich 30 Jahre Berufserfahrung in der Pflege und Betreuung mit. Meine Erfahrungen sammelte ich in verschiedenen Krankenhäusern, Pflegeheimen, in der mobilen Hauskrankenpflege und habe dann eine Agentur zur Organisation der 24h-Betreuung aufgebaut.“

All meine Tätigkeiten kommen jetzt den Menschen zugute, denen wir in schwierigen Situationen weiterhelfen können. Weil mir das Wohl alter Menschen am Herzen liegt und ich sie gerne einfühlsam und individuell in ihren letzten Jahren begleiten möchte, absolvierte ich auch eine Ausbildung zur zertifizierten Demenztrainerin.“



MATTHIAS HAIDER

„Aufgewachsen bin ich in Podersdorf, mittlerweile lebe ich gemeinsam mit meiner langjährigen Lebensgefährtin und meinen beiden Söhnen in Halbturn. Nach dem Abschluss der Handelsakademie in Frauenkirchen war ich im Weinbaubetrieb meines Vaters für den Verkauf zuständig.“

Seit 2011 biete ich nun zusammen mit meiner Mutter Dienstleistungen im Bereich der Pflege und Betreuung durch unsere Firma PflegePartner GmbH an. Da Bildung nie aufhört, habe ich auch die Ausbildung zum zertifizierten Demenztrainer begonnen.“

STIMMEN ZUM PROJEKT



KommR Dr. Alfred KOLLAR
Vorstand & Obmann
Oberwarter
Siedlungsgenossenschaft

„Wohnen im Alter ist in den letzten Jahren eine Herausforderung, auch für uns als Wohnbauträger, geworden. Seniorengerechte Wohnformen kombiniert mit bedürfnisgerechter Pflege und Betreuung zu entwickeln haben wir daher verstärkt in den Mittelpunkt unserer Tätigkeit gestellt, wobei es wichtig ist, derartige Projekte mit kompetenten Sozialpartner:innen entwickeln und umsetzen zu können.

Mit Matthias Haider und seinen Mitarbeiter:innen der PflegePartner GmbH haben wir einen derartigen Partner gefunden, schon in der Planungsphase haben wir gemerkt, dass sich unsere Vorstellungen decken. Wir freuen uns sehr, dass wir nun gemeinsam in Breitenbrunn „Wohnen im Alter“ anbieten können.“



Helmut Hareter
Bürgermeister der Marktgemeinde
Breitenbrunn am Neusiedler See

„Durch das Betreute Wohnen für Senior:innen ergibt sich für Breitenbrunn die Möglichkeit, das Wohnangebot der Gemeinde zu erweitern. Viele ältere Menschen haben den Wunsch, so lange wie möglich in den eigenen vier Wänden zu leben - das Betreute Wohnen ermöglicht ihnen genau das und gleichzeitig können sie - falls dies erforderlich ist - auf Betreuung und Pflege zurückgreifen.

Es ist unser Ziel, dass besonders unsere älteren Mitmenschen unterstützt werden und niemand daheim alleine und einsam leben muss. Ich bin sehr froh und wertschätze es sehr, dass dieses Projekt von Matthias Haider mit seinem Team & der Oberwarter Siedlungsgenossenschaft umgesetzt wird - dies ist eine besondere Erweiterung des sozialen Angebots der Gemeinde Breitenbrunn!“



Architekt DI Alexander
Mayer-Niepel
Inhaber plusminusnull
Architektur

„Unabhängigkeit ist in unserer heutigen Gesellschaft ein hohes Gut und viele Menschen wünschen sich, ihr Leben auch noch im hohen Alter selbstverantwortlich zu gestalten. Damit dies gelingen kann, ist eine Architektur gefragt, die die speziellen Bedürfnisse des Älterwerdens in den Mittelpunkt ihrer Überlegungen stellt. Mit Freude hat sich das Team von plusminusnull Architektur dieser Aufgabe gewidmet und in Breitenbrunn am Neusiedler See einen barrierefreien Ort zum Wohnen und Leben entwickelt, der es älteren Menschen ermöglicht, ihren Alltag so lange wie möglich selbstständig zu bewältigen und gleichzeitig Teil einer Gemeinschaft zu sein.

Wir danken Matthias Haider für seine wertvollen Anregungen, die auf seiner langjährigen Erfahrung im Pflege- und Betreuungsbereich fußen, sowie der Oberwarter Siedlungsgenossenschaft für die angenehme Zusammenarbeit.“



WORT ZUM AUSKLANG

WARUM BETREUTES WOHNEN IM GRÜNEN?

Der Herbst ist die Zeit der Reife und der Ernte, in der sich die Natur besonders farbenprächtig präsentiert. So wie uns diese Jahreszeit mit ihren bunten Seiten erfreut, so sollten auch wir Menschen unser fortgeschrittenes Alter mehr genießen. Wir sollten es weniger als eine Zeit betrachten, in der Kräfte und Lebensmut allmählich schwinden und trostlose Vereinsamung eintritt, sondern auch erkennen, dass dieser Lebensabschnitt nach der Pensionierung durch die „neue Freiheit“ von beruflichen Verpflichtungen auch eine Chance zur Verwirklichung bisher unerfüllter Wünsche bietet – vorausgesetzt man bleibt halbwegs mobil und aufgeschlossen für Neues!

Man kann es auch „Lebensneugierigkeit“ nennen: Jedenfalls ist es unsere persönliche Entscheidung, ob uns unser Glas des Lebens halb voll oder halb leer erscheint: Der Herbst des Lebens kann zu einem durchaus erfüllenden Lebensabschnitt werden.

Ein Daheim und ein Herz – mehr brauchst du nicht, um glücklich zu sein.

Das Betreute Wohnen im Grünen bietet Ihnen durch seine vielfältigen Angebote und Kontaktmöglichkeiten eine Chance dazu, das Glas unseres Lebens wieder halb voll zu sehen und auch im Alter noch aus der Einsamkeitsspirale herauszufinden, denn es gibt immer noch Gestaltungsmöglichkeiten für eigene Leben.

Sie erhalten hier die Sicherheit, sich in guten Händen zu befinden und können – wann immer Sie das wollen und es brauchen – auch die Geborgenheit einer Gemeinschaft beanspruchen.

Ihnen bleibt die Freiheit selbst zu entscheiden, welche der Angebote Sie annehmen und wann Sie allein sein wollen.

Das Betreute Wohnen im Grünen stellt jedenfalls eine Chance zum Knüpfen neuer Freundschaften dar.

„Einen alten Baum verpflanzt man nicht!“ lautet ein Sprichwort – dem wollen wir aber entgegenhalten, dass so eine Baumumbettung durchaus gelingen kann, wenn diese behutsam erfolgt, man genug Wurzelwerk mitnimmt und am neuen Platz eine begünstigende nährstoffreiche Umgebung vorzufinden ist.

Mit dem Betreuten Wohnen im Grünen wollen wir Ihnen – passend zu Ihrem neuen Lebensabschnitt – einen neuen Lebensraum schaffen, der geprägt wird von Herzlichkeit, Verlässlichkeit, Hilfsbereitschaft und Professionalität, sowie einer angenehmen Atmosphäre und Nachbarschaft. Das Betreute Wohnen im Grünen soll für Sie zu einem neuen DAHEIM werden!

Das Betreute Wohnen im Grünen bietet also bereits hilfebedürftigen Menschen durch umfangreiche Unterstützungsleistungen vor allem Sicherheit sowie Schutz vor Vereinsamung. Noch fitten älteren Semester bietet es viele Freizeitmöglichkeiten und die Gewissheit im Falle des Falles – sollte sich der Gesundheitszustand einmal verschlechtern – so lange wie möglich und gut versorgt in derselben Wohnung verbleiben zu können.

Unser Betreutes Wohnen im Grünen zeichnet sich einerseits durch die einzigartige Lage in einem Urlaubsort am Neusiedler See aus, andererseits durch ein Mehr an qualitativem Service: Wir sind für Sie da und kümmern uns um Ihre individuellen Bedürfnisse und Wünsche und wir versuchen Ihnen bei der Lösung von Problemen zur Seite zu stehen.



Mit den Füßen auf dem Boden,
mit dem Kopf in der Vision, mit
den Händen an den Werkzeugen
und mit den Herzen bei den Menschen.

Factsheet:

- ✓ 38 barrierefreie Wohnungen von 47 m² - 62 m²
- ✓ Ruhige Lage im Grünen & zentral gelegen
- ✓ Blick auf den See, ins Grüne oder auf das Leithagebirge
- ✓ Gemeinschaftsraum - ein Kann, aber kein Muss
- ✓ Jede Wohnung mit eigenem Garten, Terrasse oder Balkon
- ✓ Jede Wohnung mit eigenem Kellerabteil
- ✓ Betreutes Wohnen mit Service
- ✓ Probewohnen möglich

Besuchen Sie mit uns das Baugelände:

Zugang:

Villasteig 5-9, 7091 Breitenbrunn am Neusiedler See

In Kooperation mit:



Beratung und Vertrieb:



Matthias Haider

Tel. 0664 / 882 691 56



WILLKOMMEN ZU HAUSE!



WohnPartner GmbH

Äußeres Hirschfeld 2
A-7100 Neusiedl am See
www.wohn-partner.at

M: +43 664 / 882 691 56
T: +43 2167 / 407 36
E: office@wohn-partner.at

Besuchen Sie uns auf

